

PYHÄNTÄ MUSEON ALUE ASEMAKAAVAN LAAJENNUS EHDOTUS 1:2000

Asemakaavan laajennus koskee tiloja RN:ot 5:4/3 ja 5:4/25 sekä Kaatolaitien laaksoa.

Asemakaavan välillinen muutos koskee viikityksen osea kinnittämistä 5:4/29.

Asemakaavan muutososa ja laajennusosa muodostuvat korttein 500 (kortti 7) ja kortit 501 sekä niihin liittyvät tilat ja viikitykset.

Asemakaavan pohjalta on laadottu luonnosasetuksen 25:12:1998/124 mukainen. Maastilanne on hyväksytty asemakaavan pohjakuvaan 4.9.2014. MML 137105 01 01/2014

Ouluuse 26.5.2014

Elin Mäkelä

Elin Mäkelä
Arkkitehti SAFA, YRS-519



PYHÄNTÄN KUNTA

Tämä lausunto on Pyhäntä kunnanvaltuuston päätöksen 26.08.2014 § 28 mukainen.

Pyhäntällä 8/2014

Ohjelmajohtaja

S. Järvelin Pyhäntä pitiija

Laatija	Arkkitehti SAFA
Yhteyshenkilö	Elin Mäkelä
Päivä	26.5.2014
Projekti	Pyhäntä museon alue
Yhteyshenkilö	S. Järvelin
Yhteyshenkilön puhelin	010 321 2100
Yhteyshenkilön sähköposti	selma.makela@pyhanta.fi

ASEMAKAAVIEN SELITYKSET

Julkisten palveluiden ja hallinnon korttelialue.

Lähiympäristöalue.

Uimareste-alue.

Loma-asuntojen korttelialue.

Maastien alue.

Vierailijama.

Vesialue.

3 m kaarevaisen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, kortteliosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

Korttelin numero.

Ohjeellinen kortin numero.

Kävely-, tien, katuakselin, soitin, puiston tai muun yleisen alueen raja.

Rakennusalueen kantoalueen raja.

Rakennuksen numero osoittaa rakennuksen, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kantoalan.

Rakennusalue.

Arvokas kulttuuriperintö.

Kulttuuriperintöalue.

Alueen, jolla on erityisen suuri merkitys kulttuurillisesta näkökulmasta ja joka on suojattava.

Järvelen pumppaamo.

Säilytettävä puusto.

Tontilla tulee säilyttää puusto, jota ei ole mahdollista korvata muulla puustolla.

Ohjeellinen rakennus.

Ohjeellinen pysäköintipaikka.

Ohjeellinen urheilupaikka.

Ohjeellinen leikkikenttä.

Ohjeellinen vesialue.

Ajoylevy.

Ohjeellinen ulkoilupaikka.

Ohjeellinen kulkureitti.

Ohjeellinen moottoritie.

Ajoneuvoliikennän lähtökohdan sijainti.

Maastullisesti merkittävät kulttuuriperintöalueet.

Uudrakennusalue ja kortti. Jos muutososa tulee kinnittää erityisen huolella mittaustiedon, värien ja muun rakennustavan sopeuttamiseen ympäristönsä ja maastonsa.

ASEMAKAAVIEN SELITYKSET

Tuorevirhoite alueille rakennuksen tulee olla vähintään 0,8 m ylimmän havelin tuorevirhoitealueen yläpuolella.

